

Sådan er den asfalt, som er lagt på de 22.000 kvadratmeter veje i den store udstykning Stagebjergparken i Almind. Her bor der 131 grundejere, som er glade for at bo der. Til gengæld er de alt andet end tilfredse med den »sidste finish«, som området har fået med asfalt på vejene dækket med omkring 50 lapper.

– En ting er, at det ser sjusket ud. Det er ikke det værste. Det værste er, at asfalten ved lapperne er alt for tynd, og nogen steder er asfalten begyndt at krakelere, siger formanden for grundejerforeningen, Jakob Johnsen.

I følge ham skal asfalten bestå af et otte centimeter tykt bærelag og to-tre centimeter slidlag.

Kun det halve

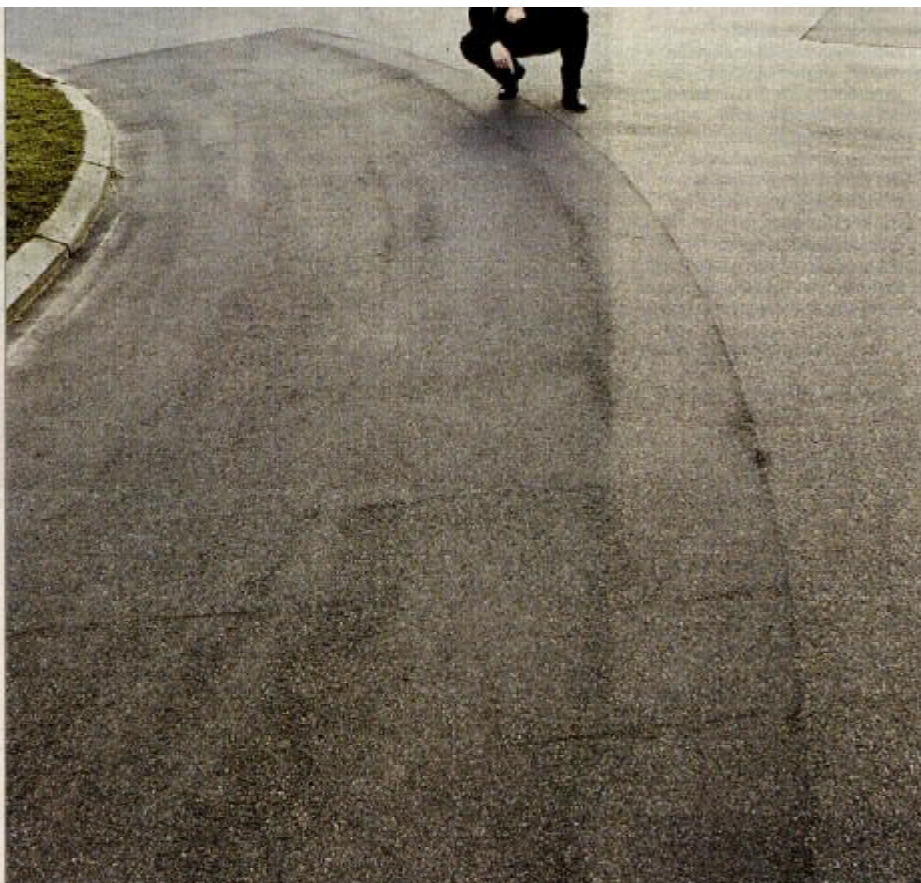
– Men en del steder er tykkelsen kun det halve – cirka fem centimeter. Konsekvensen er, at asfaltens levetid bliver ti år, hvor det normalt er 20-25 år. Det betyder, at vi i løbet af få år vil få en millionregning, fordi vi som grundejere i en privat udstyk-

FAKTA

Omvendt rækkefølge

I følge grundejerforeningen startede miseren med asfalten med, at udstykkeren – P.V. Johansens firma Byg og Bo Kolding A/S – lavede asfalt og kantsten i den forkerte rækkefølge. Det betød, at højden til kantstenen i mange tilfælde blev alt for lille. Kommunen påbød P.V. Johansen at udbedre dette. P.V. Johansen satte firmaet Colas til at fræse et lag af asfalten og lægge et nyt tyndere slidlag cirka 50 steder, hvor asfalten blev høvlet af.

Formanden for grundejerforeningen, Jakob Johnsen, glæder sig over, at der ikke har været ret meget frost de seneste to vintre. Masser af frost ville i følge ham føre til alvorlige frostsprængninger af den tynde asfalt.



Jakob Johnsen ved én af de mange samlinger som er på vejene i Stagebjergparken, hvor der er lavet omkring 50 lapper. Johnsen glæder sig over, at der ikke har været særlig megen frost de seneste to år. Så ville asfalten nemlig se værre ud.

FOTO: LUDWIG DITTMANN

ning selv hænger på regningen. Det er entreprenør P.V. Johansens firma, som har lavet et stykke sjusket arbejde – og det er Kolding Kommune, som har beordret, at asfalten skulle være lavet. Det medførte, at den er for tynd, og i vores øjne har kommunen dermed udført en handling, som er ansvarspådragende og har aktivt deltaget i, at kvaliteten er

blevet væsentligt ringere, mener grundejerformanden.

Hos grundejerne hersker der frustration. Grundejerne har i flere år forfulgt sagen. Brugt 30.000 kroner hos et eksternt firma på at få lavet en analyse af det udførte arbejde, som bekræfter foreningens påstande om, at asfaltarbejdet ikke er udført efter forskrifterne.

– 22.000 kvadratmeter asfalt koster 50 kroner plus moms pr. kvadratmeter. Det er 1,4 millioner kroner – eller over 10.000 kroner pr. husejer. Vi er meget trætte af, at vi hænger på den regning, fordi arbejdet fra start ikke blev udført ordentligt, siger grundejerforeningens formand.

Læs | side 4