

**REFERAT FRA  
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING  
LØRDAG DEN 30. AUGUST 2003**

---

Ad 1.

Som dirigent valgtes Michael Olsen, nr. 36.

Ad 2.

Bestyrelsen har i det foregange år blandt andet arbejdet med skiltning på stamvejen, således at folk bliver gjort opmærksomme på, at der færdes børn.

Der planlægges opsat chikaner langs stamvejen, men udformningen er endnu ikke fastlagt. Der er stadig en række spørgsmål som vi gerne vil have afklaret med PV Johansen, men det er meget svært at få en tilbagemelding.

Ad 3.

Regnskabet blev fremlagt af Michael Jepsen.

Revisor Bo Kortegaard havde ingen bemærkninger til regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Ad 4.

Michael Jepsen orienterede kort omkring vedtægtsændringen, som blev stillet af den nuværende bestyrelse.

Derefter blev der foretaget afstemning. 15 stemte for, 0 imod. Vedtægtsændringen blev enstemmigt godkendt. Bestyrelsen korrigerer vedtægter og sender nye vedtægter til kommunen.

Ad 5.

Michael Jepsen gennemgik budget for 2003/04. Da området ikke er overdraget fra PV Johansen, forventes der ikke de store omkostninger i kommende regnskabsår. 1. etape forventes dog overdraget i efteråret 2003, hvorfor der må forventes omkostninger til snerydning og vedligeholdelse af grønne arealer omkring 1. etape.

Kontingentet fastsættes til 1.000 kr. ud fra erfaring fra andre grundejerforeninger af samme størrelse. Der er stadig stor tvivl omkring opsparing til fremtidig vedligeholdelse af vejanlæg. Budgettet godkendtes enstemmigt.

Ad 6.

Bestyrelsesmedlemmer på valg blev alle valgt til en ny periode af 2 år.

Lotte Madsen ønskede ikke at fortsætte som suppleant. Lars Bo Nielsen, nr. 27 blev valgt som ny suppleant.

Ad 7.

Søren Krab blev valgt som revisor. Bo Kortegaard valgt som revisorsuppleant.

Ad 8a.

Der var delte meninger vedrørende opførelse af hegn omkring regnvandsbassin.

Følgende kommentar blev noteret:

Det er blevet diskuteret i borgerforeningen, at man ikke må aflåse et hegn.

Hvad anbefaler politiet? Et andet sted i Almind vil politiet ikke tillade opsætning (bestyrelsen har ikke undersøgt formalia omkring jura'en).  
Omkringliggende beboere har købt grunden på grund af udsyn til søen.  
Upraktisk at gå igennem på grund af sten, sten er glatte og gangstien er dermed farlig.  
Hvis det er aflåst vil det gøre det mere attraktivt. Falsk tryghed.  
Ikke levende hegn – vil kræve vedligeholdelse.  
Børn fra lokalområdet har lært at færdes ved søen.  
Hvad så, når de store går ind – får de lukket af for de små? Falsk tryghed.  
Hvis det skal hegnes ind, bør det være trådhegn.

Bestyrelsen vil på kommende bestyrelsesmøde tage ovennævnte kommentar i diskussion og foretage nærmere undersøgelser omkring regler mm. Herunder kontakte politiet.

Ad 8b

Hundeejere opfordres til at sørge for opsamling.

Eventuelt:

Sker der indhegning af affaldsøer? Ja, indhegnes med hæk af PV Johansen.

Er affaldsøer som de skal være? Ja, kommunen sørger for opsætning helt automatisk.

Hvad skal der ske med grunden, hvor børnehaven skulle ligge? Det vides ikke, men børnehaven skal ligge ved hallen.

Gadelys der ikke virker – bestyrelsen følger op på problemet.

Skulle nogle mangle en løbegruppe, kan man henvende sig til Lars Bo nr. 27.

Og så en STOR OPFORDRING: Såfremt I har E-mail, vil vi meget gerne i bestyrelsen have denne. Det gør det meget lettere for os, og man er således sikker på at få informationer sikkert og hurtigt.

Tak for et godt møde.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.

Michael Jensen  
Michael Jensen  
Michael Jensen  
Michael Jensen  
Michael Jensen