

Referat af Bestyrelsesmøde den 22. marts 2007

Agenda:

1. Status fra legepladsudvalget v/Lars Thybo
2. Orientering om processen med Kommunen og P.V. Johansen v/Jakob
3. Drøftelse omkring håndtering af den videre proces med Kommune og P.V. v/alle
4. Status på indhegning af affaldsøerne v/Lars Thybo
5. Henvendelse vedr. kloakering fra Kolding Kommune v/Jakob
6. Evt.

Tilstedeværende: Lars Thybo, Benny Kristensen, Ellen Dall og Jakob Johnsen (referent). Fraværende: Lars Bo Nielsen

Ad 1) Status fra legepladsudvalget v/Lars Thybo

Bestyrelsen godkendte legepladsudvalgets oplæg og roste dette. Oplægget kommer snarest på hjemmesiden. De videre planer for legepladserne afventer nu først kommende generalforsamling.

Ad 2) Orientering om processen med Kommunen og P.V. Johansen v/Jakob

Bestyrelsen har efter en længere dialog med Kolding Kommune udsendt brev fra Kolding Kommune vedr. overtrædelser af lokalplanen. Det er kun de berørte husstande som har modtaget skrivelsen (ca. 58 grundejere).

Skrivelsen førte til at en gruppe grundejere uden om bestyrelsen kontaktede kanal 94. En radioudsendelse mandag den 18. marts medførte at både Jyske Vestkysten og TV2 henvendte sig i løbet af dagen. Bestyrelsen blev inddraget og deltog i et par interview med journalisterne. Sammenstødet med medierne gav et par erfaringer: 1) Kolding Kommune kom frem af busken og blev lidt mere motiverede, hvilket naturligvis er positivt 2) Medierne er meget svære at styre med henblik på indholdet i historierne, samt hvilke faktuelle ting som bliver nævnt.

Bo Kortegaard har anmodet om den oprindelige koteplan for Stagebjergparken fra landmåleren, samt de nuværende højdekoter for kloakdækslerne, hvilket bestyrelsen gennemgår når materialet bliver fremsendt.

Et par grundejere har udtrykt ønske om at der indkaldes til et fællesmøde (ikke generalforsamling), hvor der er mulighed for at drøfte ovenstående skrivelse fra Kolding Kommune. Bestyrelsen vil opfordre til at de berørte grundejere selv tager initiativ til et sådan møde, betaling for leje af forsamlingshus mv. betales af grundejerforeningen. Bestyrelsen tager fat i et par af de berørte grundejere med henblik på at få udpeget et par boldholdere. Bestyrelsen deltager gerne på mødet med det formål at fortælle om den hidtidige proces med Kolding Kommune.

Ad 3) Drøftelse omkring håndtering af det videre forløb med KK og P.V. v/alle

Bestyrelsen har nu brugt meget energi på ovenstående punkt 2, energien fremadrettet vil blive fokuseret på mangellisten overfor P.V. Johansen.

Bestyrelsen vil afholde et nyt møde med Kolding Kommune, hvor der følges op på brev af den 5. januar. Herefter lægges der pres på Kolding Kommune for at få dem til at varetage deres tilsynspligt overfor P.V. Johansen.

Ad 4) Status på indhegning af affaldsøer v/Lars Thybo

Der er lavet en beskrivelse af indhegning til affaldsøerne, samt lavet budget med hjælp fra Trælasten. Budgettet for materialer til 14 affaldsøer andrager kr. 40.000. Beskrivelse af affaldsøindhegning, frem-

sendes til formændene for affaldslommerne, formålet med dette er at få afklaret hvor mange lommer som vil deltage i opsætningen af affaldsøerne. Resultatet medtages på næste generalforsamling.

Ad 5) Henvendelse vedr. kloakering fra Kolding Kommune v/Jakob

Kolding Kommune har henvendt sig vedrørende kloakproblemer i Stagebjergparken. Kolding Kommune påtænker at udbedre problemerne i foråret 2007, selvom man endnu ikke er nået til enighed med P.V. Johansen. Bestyrelsen er indkaldt til en orientering tirsdag den 27. marts hos Kolding Kommune. Bestyrelsen vil forsøge at få tegninger og planer elektronisk så disse kan offentliggøres på hjemmesiden.

Ad 6) Evt.

Intet under evt.

Næste Bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 8. maj 2007 klokken 19.00 hos Benny i nr. 9.