

Referat af Bestyrelsesmøde den 25. september 2007

Agenda:

- 1) Velkommen til de nye medlemmer
- 2) Konstituering af bestyrelsen
- 3) Uddelegering af opgaver (gartner, snerydning, hegn omkring affaldsøer, legepladser, chikaner mv.)
- 4) Behandling af ansøgning om sti fra andelsboligerne
- 5) Status på Kolding Kommune og P.V. Johansen
- 6) Vores gartner Thomas Holm
- 7) Evt.

Tilstedeværende: Lars Thybo, Ellen Dall, Thomas Hvam, Bent Rasmussen og Jakob Johnsen (referent). Fraværende: Benny Kristensen

Ad 1) Velkommen til de nye medlemmer

Der blev budt velkommen til de nye medlemmer og der blev lavet en kort præsentationsrunde.

Ad 2) Konstituering af bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig selv og Jakob Johnsen blev genvalgt som formand. Benny Kristensen blev genvalgt som kasserer.

Ad 3) Uddelegering af opgaver

Lars Thybo fortsætter som ansvarlig for gartner med Benny som backup. Thomas bliver ansvarlig for snerydning. Lars Thybo fortsætter med hegn omkring affaldsøer med Thomas som backup. Lars Thybo fortsætter som repræsentant i legepladsudvalget. Benny arver chikanerne fra Thybo med Jakob som backup.

Ad 4) Behandling af ansøgning om sti fra andelsboligerne

Andelsboligforeningen har søgt om at etablere en sti i mellem husene (nr. 86-88) i rækken mod nord. Stien går over til anlægget og bliver benyttet af hele Stagebjergparken. Stien er i dag udlagt med stabilgrus. Andelsboligerne har udarbejdet et tilbud på stien som udgør:

Fliser	kr. 6336
Sten til gavl	kr. 120
Afgravning af jord	kr. 1200
Levering af sand	kr. 500
Beplantning	kr. 1198
Træ til chikane	kr. 225
I alt	kr. 9579

Bestyrelsen godkender ovenstående på nær beplantningen, det forudsættes at beløbene er inkl. moms, hvilket ikke fremgår tydeligt af tilbuddet. Regningerne på ovenstående stiles til grundejerforeningen og betales af kasserer for grundejerforeningen.

Ad 5) Status på Kolding Kommune og P.V. Johansen

Kolding Kommune har haft møde med P.V. Johansen og har drøftet færdiggørelsen af området. Der er ikke enighed om alle punkterne i godkendelsesprotokollen mellem Kommunen og P.V. Johansen. Kommunen forventer at kunne sende en tidsplan for færdiggørelsen snarest.

Ad 6) Vores Gartner Thomas Holm

Der er opstået lidt polemik omkring vores kontrakt med Thomas Holm. Lars og Benny tager derfor en snak Thomas for at orientere om vores forventninger til næste år.

Ad 7) Evt.

Diskussionsforum'et på vores hjemmeside har været ramt af spam-mail. Vi har forsøgt et par tekniske krumspring, men dette har ikke hjulpet. Derfor er diskussions forum'et midlertidigt lukket ned, vi prøver at genåbne igen om 1-2 måneder og ser om dette har hjulpet.

Næste Bestyrelsesmøde afholdes den 8. november klokken 19.30 hos Bent i nr. 90