

# Referat af Bestyrelsesmøde den 5. november 2009

## Agenda:

- 1) Status på arbejdsdag
- 2) Status på gartner
- 3) Behandling af ansøgning om flytning af affaldsø
- 4) Beslutning om chikaner
- 5) Asfalt, brev til P.V.
- 6) Diverse

Tilstedeværende: Ellen Dall, Lars Thybo, Thomas Hvam, Jesper Ladegaard, Benny Kristensen og Jakob Johnsen (referent). Fraværende: Bent Rasmussen

### Ad 1) Status på arbejdsdag

Bestyrelsen er meget tilfreds med fremmødet på arbejdsdagen. Alle opgaver blev løst og vi var færdige inden klokken 15.00. Minilæsseren har kostet ca. kr. 2.500 med levering, hvilket var rigtig godt givet ud. Uden minilæsseren var vi ikke blevet færdige.

Vores bede er blevet rigtig flotte med et tykt lag flis, hvilket skal gøres færdigt i hele området til næste arbejdsdag. Vi regner med at behovet for sprøjtning bliver væsentlig mindre.

Ellen har en ekstra skovl og kost til overs, som kan hentes i nr. 142.

### Ad 2) Status på gartner

Der er bestilt planter til en læ hæk på legepladsen i 3. etape. Derudover er der bestilt 4 store kastanie-træer til samme legeplads. Vi har også bestilt udskiftning af alle de træer ved vejene og skolestien, som er knækket. Gartneren skal også plante nye planter i alle vores læbælter, som erstatning for dem der gået ud.

Alt i alt bør vi næste år få nogle væsentlig flottere grønne områder.

### Ad 3) Behandling af ansøgning om flytning af affaldsø

Affaldsgruppen ved nr. 150 har ansøgt om at flytte affaldsøen væk fra vejen ca. 2,6 meter ind i det grønne bælte, således at forkanten flugter med skel på grundene. Beboerne ved affaldsøen flytter selv denne, og grundejerforeningen betaler for omkostningerne til materialer.

Bestyrelsen har godkendt ansøgningen, god arbejdslyst.

### Ad 4) Beslutning om chikaner

Jesper og Thomas har tegnet chikane placering og lavet budget på indkøb. Bestyrelsen er blevet enig om, at der skal indkøbes chikaner med brosten, af hensyn til det visuelle indtryk. Der kan ikke købes chikaner i grå beton, hvilket betyder at chikaner uden brosten vil blive meget hvide og ikke passe ind i det eksisterende miljø.

Det er også besluttet at vi skal have valideret vores ansøgning ved en ekspert, så vi er sikre på at placeringen af chikanerne er helt korrekt. Dertil kommer 2 skilte, som skal indkøbes særskilt.

Alt i alt kommer projektet en anelse over kr. 25.000.

Chikaner til de lange veje i 3. etape vil skulle vedtages til næste generalforsamling.

Jesper og Thomas sender vores tegninger og ansøgning til den rådgiver, som chikane leverandøren har anbefalet. Efterfølgende sendes ansøgningen til Kolding Kommune.



#### **Ad 5) Asfalt, brev til P.V.**

Dette udfærdiges af Ellen og Jakob, og sendes efterfølgende til P.V.

#### **Ad 6) Evt.**

Der er bestilt og leveret en opkørsel til nr. 122, da denne ikke var etableret af P.V. idet huset ikke var bygget, da der blev lagt asfalt. Vi har betalt kr. 2.800 plus moms for opkørslen.

Bestyrelsen vil kraftigt indskærpe at kontingentet bliver betalt til tiden. Der er rigtig mange som ikke betaler til tiden, hvilket blot betyder mere arbejde for kassereren. Der vil fremadrettet konsekvent blive opkrævet et rykkergebyr på kr. 250 pr. rykker.

Der er blevet spurgt på et retningsskilt til rundkørslen for at understrege, at der skal køres højre om i rundkørslen. Dette indkøbes når vi køber skilte til chikanerne. Det er blevet observeret, at der er flere, som kører venstre om i rundkørslen.

Vi har aftalt vintervedligehold med Kjeld Larsen, så vi kan få ryddet sne såfremt der kommer noget.

Næste bestyrelsesmøde holdes onsdag den 27. januar klokken 19.30 hos Thomas i nr. 106.