

Referat af Bestyrelsesmøde den 3. oktober 2011

Agenda:

- 1) Konstituering af bestyrelsen
- 2) Punkter fra generalforsamling
- 3) Afmærkning af nyt bump
- 4) Bankforbindelse (Nykredit)
- 5) Status på arbejdsdag
- 6) Grønne områder
- 7) Økonomi/opkrævning af kontingent
- 8) Evt.

Tilstedeværende: Bo Kortegaard, Thomas Hvam, Bent Rasmussen, Henrik Bentien og Jakob Johnsen (referent). Fraværende: Lars Thybo.

Ad 1) Konstituering af bestyrelsen

Thomas blev valgt som kasserer. Jakob blev valgt som formand. Grønne områder varetages af Lars. Bent tager snerydning med Alex.

Hvis nogen har interesse i at rydde fortovet i løbet af vinteren, bedes disse henvende sig til formanden. Fejemaskine leveres af bestyrelsen. Betaling for dette aftales nærmere, oplægget er kontingentstop.

Ad 2) Punkter fra generalforsamling

På generalforsamlingen blev det besluttet, at der skal etableres bump på sydsiden i 3. etape. Henrik tager sig af dette.

Ad 3) Afmærkning af nyt bump

Vi bestiller afmærkning ved NCC, dette koster kr. 1950 plus moms. Bent undersøger, om skilteleverandøren kan levere kraftige markeringspæle med reflekser.

Ad 4) Bankforbindelse (Nykredit)

Vi har afdækket markedet for banker. Der er ikke umiddelbart nogen, der kan give mere i renter end Nykredit. Bestyrelsen fortsætter jagten, indtil da holder vi os til Nykredit.

Ad 5) Status på arbejdsdag

Vi nåede at udlægge stenmelet på arbejdsdagen. Der dukkede 15-18 mand op pga. regnvej. Vi nåede ikke at lægge ekstra flisebelægning i affaldsøerne eller klippe det grønne hegn rundt om 3. etape.

Der arrangeres en dag i foråret, hvor det grønne hegn i 3. etape klippes ind. Dette kan ikke vente til næste arbejdsdag.

Ad 6) Grønne områder

Lars Thybo undersøger med gartneren, om der er sprøjtet i år. Kantstenene trænger til at blive sprøjtet.

Ad 7) Økonomi/opkrævning af kontingent

Thomas undersøger med Benny, hvornår og hvordan der opkræves.

Ad 8) Evt.

Jakob sender en mail til Kommunen vedrørende skolestien, som går ud til vejen op mod Stemgaard. Denne trænger til at blive vedligeholdt.

Jakob sender mail til NCC vedr. manglende udbedring af revner.

Andelsboligen har henvendt sig, og udbedt sig, at grundejerforeningen betaler for nedtagningen af den sandkasse, som blev etableret for få år siden. Bestyrelsen er blevet orienteret om, at sandkassens sider er nedtaget. Andelsboligforeningen bedes selv fjerne sandet. Mangler man strandsand kan dette afhentes gratis ud for nr. 84 ifølge aftale med andelsboligforeningen.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 28. november 2011 klokken 19.30 hos Henrik i nr. 17.