

## Bestyrelsesmøde den 13. marts 2019 for Grundejerforeningen Stagebjergparken

Til stede: Pia, Per, Jan

Referent: AC

Fraværende: Robert

Sted: Nr. 79

Dagsorden		Referat
1.	Godkendelse af referat fra 9/1 2019 og dagsorden til i dag	Hermed godkendt
2.	Forberedelse til GF	Datoen fastlægges til onsdag den 11/9-19 "Centrum" bestilles → ACH
3.	Tilbagemeldinger siden sidst: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Kortegaards hus med hjertestarter er solgt. Fremtidig placering?</li> <li>b. Nyt fra de 4 nye huse om grundejerforening?</li> <li>c. Orientering om valg af "gartner"</li> </ul>	<p>Vi ønsker at forbliver, hvor den er, da det koster meget at flytte den. → Per clearer med nye ejere om det er ok at den forbliver.</p> <p>De 4 nye husstande ønsker at være medlem i SBP's grundejerforening. Iflg. Gitte i nr. 50 (tlf. 13/3) giver de selv Kolding Kommune besked. Pia har sagt til de, at vi vil have beskeden på tryk.</p> <p>Vi har valgt Schultz, da det var langt det billigste med kr. 73.800 for 1/1 år.</p>
4.	Økonomi:  Kontingent opkræves sammen med ejendomsskat? (Udsat fra tidligere møde).  Status  Mail fra ejendomsmægler om salg	<p>Per har haft kontakt med en dame hos Kolding Kommune, der er ved at undersøge om det godt kan opkræves via ejendomsskattebilletten og hvad det evt. vil koste os som grundejerforening. → Per følger op på dette.</p> <p>Kr. 736t på driftskontoen og 556t på asfaltopsparingen.</p> <p>SBP nr. 138 er solgt.</p>
5.	Drøftelse af asfalt-vedligeholdelsesplan (Udsat fra tidligere møde).	Asfaltplanen forelægges til GF af Per
6.	Drøftelse af kommende affaldscontainere og renoivering af affaldsøer	Kolding Kommune har forelagt os et tilbud for hhv. uge eller 14-dages tømning af affaldsøerne. Der er ikke umiddelbart en besparelse ved at vælge 14-dages tømning og sammenholdt med forureningsrisikoen, anbefaler bestyrelsen at vi fortsætter med tømning 1 x ugentligt. Dette

		<p>træder først i kraft til efteråret.</p> <p>Renovering af affaldsøerne er ikke aktuelt før vi ved, hvor store øerne skal være. De nye affaldsspande bliver leveret i efteråret 2019.</p>
7.	Grundejerforeningens e-boks	GF har en e-boks. Per tjekker denne jævnligt.
8.	Skal vi have fælles arbejdsdag i år?	Der bliver ikke afholdt arbejdsdag i år.
	Evt.	<p>GF:</p> <p>Nye 4 husstande's medlemskab kræver ændring til forsikring, forøgelse af gartner-udgift mm. Desuden vil skal vi tilsikre, at det ikke er hidtidige grundejere, der skal betale for eksempelvis etablering af en affaldsø.</p> <p>Pia tager fat i kommunen og spørger om der er præcedens i lignende situationer.</p> <p>Næste møde for planlægning af GF bliver tirsdag den 28/5 2019 kl. 17:00 hos Pia i nr. 62</p>