



**Generalforsamling, Grundejerforeningen Stagebjergparken  
d. 12. september 2023**



<b>Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>		
	Regnskab 2022/23	Budget 2022/23
	kr.	kr.
Kontingentindtægter		
1/7-2022 til 31/12-2022	168.750,00	168.750,00
1/1-2023 til 30/06-2023	168.750,00	168.750,00
<b>Kontingentindtægter i alt</b>	<b>337.500,00</b>	<b>337.500,00</b>
Gartneraftale	118.641,26	120.000,00
Arbejdsdag	8.775,48	15.000,00
Anden vedligeholdelse	114.390,63	110.000,00
Snerydning/fejning	16.500,00	30.000,00
Forsikring	5.308,06	6.700,00
Generalforsamling	360,00	4.000,00
Fællesområder	35.690,51	30.000,00
Gebyrer	6.006,89	2.500,00
Andre udgifter	9.123,00	1.000,00
<b>Løbende omkostninger i alt</b>	<b>314.795,83</b>	<b>319.200,00</b>
Investeringer i alt	0,00	0,00
<b>Resultat før renter</b>	<b>22.704,17</b>	<b>18.300,00</b>
Finansielle indtægter	0,00	0
Finansielle omkostninger	12.747,77	14.000,00
<b>Årets resultat</b>	<b>9.956,40</b>	<b>4.300,00</b>
Overskud fordeles således:		
Overført til fri egenkapital	-57.543,60	-63.200,00
Hensat til asfalt	67.500,00	67.500
<b>Årets resultat</b>	<b>9.956,40</b>	<b>4.300,00</b>



<b>Balance 30. juni 2022</b>			
	2022 / 2023	2021 / 2022	Bevægelse
	kr.	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Bankindestående	1.420.301	1.412.251	8.050
Tilgodehavende kontingenter	0	3.000	-3.000
Andre tilgodehavender	0	0	0
Kassebeholdning	0	0	0
Omsætningsaktiver	1.420.301	1.415.251	5.050
<b>Aktiver</b>	<b>1.420.301</b>	<b>1.415.251</b>	<b>5.050</b>
<b>Passiver</b>			
Egenkapital primo	357.228	500.426	-143.198
Andel af årets resultat overført til fri kapital	-57.544	-143.198	85.654
Hensat til asfalt	821.773	754.273	67.500
Øreafrunding	0	0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>1.121.457</b>	<b>1.111.501</b>	<b>9.956</b>
Periodiseringer, kontingenter	168.750	168.750	0
Omkostningskreditorer (Tolstrop Q2 2023 - og HedeDK)	130.094	135.000	-4.906
<b>Gæld</b>	<b>298.844</b>	<b>303.750</b>	<b>-4.906</b>
<b>Passiver</b>	<b>1.420.301</b>	<b>1.415.251</b>	<b>5.050</b>



<b>Historik Resultatopgørelser</b>						
	Regnskab	Regnskab	Regnskab	Regnskab	Regnskab	Budget
	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Kontingentindtægter						
2. halvår (første del af regnskabsperioden)	163.750	131.000	131.000	168.750	168.750	168.750
1. halvår (anden halvdel af regnskabsperioden)	131.000	131.000	168.750	168.750	168.750	168.750
<b>Kontingentindtægter i alt</b>	<b>294.750</b>	<b>262.000</b>	<b>299.750</b>	<b>337.500</b>	<b>337.500</b>	<b>337.500</b>
Gartneraftale	74.739	152.938	126.176	115.516	118.641	120.000
Arbejdsdag	5.749	942	1.755	14.171	8.775	15.000
Affaldsøer	0	0	0	0	0	0
Anden vedligeholdelse	2.757	8.650	61.866	74.466	114.391	55.000
Snerydning/fejning	4.125	500	16.875	4.250	16.500	30.000
Forsikring	6.361	7.125	6.596	5.289	5.308	6.700
Generalforsamling	500	786	174	405	360	4.000
Fællesområder	7.000	7.000	100.791	179.375	35.691	30.000
Gebyrer	1.619	1.244	2.918	3.261	6.007	2.500
Andre udgifter	4.935	1.247	911	2.462	9.123	1.000
<b>Løbende omkostninger i alt</b>	<b>107.785</b>	<b>180.431</b>	<b>318.062</b>	<b>399.194</b>	<b>314.796</b>	<b>264.200</b>
Investeringer i alt	36.250	0	0	0	0	0
Resultat før renter	150.715	81.569	-18.312	-61.694	22.704	73.300
Finansielle poster	193	-6.305	-11.369	-14.004	-12.748	-3.000
<b>Årets resultat</b>	<b>150.909</b>	<b>75.263</b>	<b>-29.681</b>	<b>-75.698</b>	<b>9.956</b>	<b>70.300</b>
Overskud fordeles således:						
Overført til fri egenkapital	85.409	9.763	-95.181	-143.198	-57.544	2.800
Hensat/reserveret til asfalt	65.500	65.500	65.500	67.500	67.500	67.500
<b>Årets resultat</b>	<b>150.909</b>	<b>75.263</b>	<b>-29.681</b>	<b>-75.698</b>	<b>9.956</b>	<b>70.300</b>
Summeret						
Fri egenkapital	714.322	731.796	500.426	357.228	299.684	302.484
Hensat/reserveret til asfalt	556.773	619.460	686.773	754.273	821.773	889.273
<b>Summeret</b>	<b>1.271.095</b>	<b>1.351.256</b>	<b>1.187.199</b>	<b>1.111.501</b>	<b>1.121.457</b>	<b>1.191.757</b>



## Budgetforslag 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Budget 2023/24 kr.
Kontingentindtægter	168.750
Kontingenter tidligere opkrævet	168.750
<b>Kontingentindtægter i alt</b>	<b>337.500,00</b>
Gartneraftale	120.000,00
Arbejdsdag	15.000,00
Renovering af affaldsøer	0,00
Anden vedligeholdelse	55.000,00
Snerydning/fejning	30.000,00
Forsikring	6.700,00
Generalforsamling	4.000,00
Fællesområder	30.000,00
Gebyrer	6.000,00
Andre udgifter	10.000,00
<b>Løbende omkostninger i alt</b>	<b>276.700,00</b>
Investeringer i alt	500.000,00
<b>Resultat før renter</b>	<b>-439.200,00</b>
Finansielle omkostninger	-3.000,00
<b>Årets resultat</b>	<b>-442.200,00</b>
Resultatet fordeles således:	
Overført til fri egenkapital	(509.700,00)
Hensat til asfalt	67.500,00
<b>Årets resultat</b>	<b>(442.200,00)</b>

Uforandret 2.500 kroner?

Vedligehold af udvendige hegn?

Renovering og fornyelse legepladsern fællesområder, herunder?

Planlagt asfalt, første etape